



Información

Alcalá la Real

EDICIONES LOCALES | ESPAÑA | MUNDO | ECONOMÍA | SOCIEDAD | CULTURA | DEPORTES

OPINIÓN | SUPLEMENTOS | AGRICULTURA Y PESCA | TURISMO | SERVICIOS

Información / Alcalá la Real /

ALCALÁ LA REAL / URBANISMO

Un proyecto para la regeneración socioeconómica de la zona norte

23/05 - 10:46 - Juan José Montiel

El Ayuntamiento de Alcalá la Real tiene entre sus prioridades, a lo largo de esta legislatura, un plan de actuación sobre la zona norte de nuestra ciudad, por medio del cual se termine con los factores de desigualdad que vienen aquejando a esta parte de Alcalá la Real, en la que se encuadran tanto zonas de su casco histórico como barrios de nueva creación.



La alcaldesa, Elena Vitoras, junto al concejal Juan Ángel Pérez y técnicos municipales, el pasado lunes, en su visita al barrio de Las Cruces.

El proyecto de regeneración socioeconómica de la Zona Norte de Alcalá la Real se encuadra en la Iniciativa Urbana 2007-2013, financiada con fondos Feder. Este programa tiene como premisas fundamentales aplicar estrategias innovadoras, es decir, que respondan a nuevas formas de hacer ciudad; y de regeneración económica y social, es decir, que traten de mejorar las condiciones de vida y el bienestar de las personas que habitan y trabajan en la zona de actuación. El objetivo final es mejorar la zona de actuación desde el punto de vista social, económico y medioambiental.

El proyecto de actuación en la zona norte de Alcalá comienza reconociendo las carencias de este área de nuestra ciudad: necesidad de servicios públicos y equipamientos, insuficiencia de equipamientos socioculturales y de servicios a las personas mayores, falta de plazas de aparcamiento, dificultades de movilidad para el tráfico rodado y la circulación peatonal, los flujos de actividad económica de la ciudad son externos a la zona norte, falta de potencial propio de desarrollo sin la intervención pública, población envejecida y escaso tejido asociativo. El principal riesgo de todos estos factores es obvio: la tendencia a una degradación urbana y social de la zona norte si no se intensifica la intervención pública.

Las medidas propuestas en el plan de actuación son muchas y variadas. Las destinadas a mejorar el entorno urbano en los espacios públicos son las siguientes:

- 1) Construcción de un edificio polivalente (Presupuesto: 2.427.872 euros). Las funciones principales del edificio de nueva planta serán las de centro de día para personas mayores y hotel de entidades al servicio de la vida asociativa de la Zona Norte. También albergará un punto de información sociocultural y de acceso a Internet para la población local.
- 2) Adecuación de los yacimientos arqueológicos de la antigua Pensión de Facundo se acondicionarán mediante la construcción de un sistema de pasarelas que permitirán la afluencia de público visitante. Las obras se completarán con la habilitación de un centro de interpretación para la explicación "in situ" de las características de la antigua villa romana.
- 3) Construcción de un mirador con zona de aparcamientos y ascensor en Las Cruces (Presupuesto: 1.250.000 euros). La construcción de una zona de aparcamientos cubiertos en Las Cruces, con una capacidad de entre 150 y 200 plazas, prestará servicio a los vecinos y al mismo tiempo permitirá la afluencia de turismo a este barrio. La cubierta del edificio hará las veces de mirador de la ciudad, al que se podrá acceder a través de un ascensor, lo cual permitirá superar buena parte de los problemas de movilidad y accesibilidad de esta zona.
- 4) Adecuación vial de la ruta turística. Esta intervención consiste en la adecuación vial del recorrido existente entre la Mota y el mirador de Las Cruces para acondicionarlo de acuerdo con los objetivos de atracción de visitantes. Dentro de la misma se contempla la señalización de los puntos de interés, mejora de la accesibilidad peatonal y el transporte turístico, puntos de parada del transporte, alumbrado auxiliar, ajardinado, etc.
- 5) Regeneración urbana de Las Cruces (Presupuesto: 1.237.500 euros). La intervención en Las Cruces (calles Corredera, Cruces y Verónica) se fundamenta en la mejora de la accesibilidad al barrio mediante la demolición de algunos edificios actualmente en ruínas, la dotación de espacios para las actividades turísticas y/o complementarias (restauración, comercio, puntos de información, etc), ajardinamiento y mejoras viales.

En cuanto a las medidas destinadas a fomentar la actividad económica, se contemplan las siguientes:

- 1) Proyecto de la ruta turística La Mota - Las Cruces. La afluencia de 30.000 visitantes anuales a La Mota es una oportunidad para el desarrollo turístico y comercial de la Zona Norte, para lo cual hay que crear flujos que, partiendo de la fortaleza vayan hacia Las Cruces, pasando por el museo municipal, los yacimientos arqueológicos y la calle Utrilla. Esta acción se concreta en la elaboración de un proyecto de ruta que defina los elementos temáticos de la misma, el uso de los espacios públicos con finalidades turísticas, el "merchandising", los factores de movilidad, etc.
- 2) Transporte colectivo La Mota - Las Cruces. La orografía de la ciudad y las características urbanas de la misma dificultan la movilidad entre La Mota y Las Cruces. Esta acción se basa en la adquisición de un medio de transporte ligero para desplazar al público visitante desde la fortaleza hasta el mirador. Con ello se facilita la movilidad, a la vez que se descongestiona la ciudad de los flujos de visitantes que se producirán.
- 3) Material de promoción turística y señalización. Como complemento a la medida anterior, se elaborarán diversos materiales para la promoción turística de la ciudad, especialmente relativa a la ruta La Mota-Las Cruces, que incluirá los productos y servicios complementarios (artesanía, gastronomía, guías, etc.) También se contempla la señalización de la ruta y de sus diversos puntos de interés.
- 4) Habilitar espacios para usos turísticos de Las Cruces. Parte de los edificios de viviendas en ruínas adquiridos por el Ayuntamiento se destinarán a usos turísticos como puntos de información, tiendas, restauración, etc.
- 5) Programa de fomento de servicios y productos complementarios de turismo. Acciones de dinamización del comercio local y del potencial emprendedor de la Zona Norte. Se pretende crear una oferta comercial de calidad de productos y servicios que se relacionen temáticamente con la ruta a la vez que contribuyan a dotarla de mayores atractivos y capacidad de generación de actividad económica y empleo en el ámbito de la producción agroalimentaria de calidad, la gastronomía, la artesanía, la cultura, etc.

VOTA LA NOTICIA



ENVIAR

COMENTA LA NOTICIA:

HEMEROTECA | AGREGAR A FAVORITOS | RSS | PAG. INICIO
25 de 05 del 2009

Buscar Google Hemeroteca

RSS **Subscribase gratis**
Recibe por correo todas las noticias

Haga esta su portada de Inicio - CLICK AQUI -

Información **El Tiempo**
Hoy Previsión Semanal

Alcalá la Real
Tiempo: **Poco nuboso**
T. Máxima: **22** | T. Mínima: **11**

Datos proporcionados por la AEMET

Información **Calendario**



1. San Urbano
2. San Beda
3. San Zenobio
4. Santa Magdalena
Sofía Barat



<http://andaluciainformacion.teloanuncio.es>



SUPLEMENTOS **información**

GRAN PREMIO ESPAÑA DE MOTOCICLISMO 2009
Toda la información detallada del Circuito de Velocidad de Jerez

MOTOR
Toda la actualidad del mundo de las dos y

COMENTARIO


RECUERDE:

- Estas opiniones pertenecen a los lectores y no a andaluciainformacion.es
- No está permitido realizar comentarios injuriosos o contrarios a la libertad de expresión
- andaluciainformacion.es se reserva el derecho de eliminar comentarios inadecuados
- No dude en avisar de posibles comentarios inadecuados
- Centre sus comentarios en el tema, para discutir sobre el mismo puede usar nuestro foro

NOMBRE _____

E-MAIL _____

Acepto las condiciones de uso

ENVIAR 

Farre - Salvaescaleras
Sillas y plataformas salvaescaleras Acceso a todo tipo de viviendas
www.farre.es

Publica Ofertas De Empleo
Online. Miles De Profesionales ¡Encuentra Al Candidato Que Buscas!
InfoJobs.net/Busco_Empleados

Empleo Público de Celador
Consigue una plaza de Celador en el Insalud. Infórmate!
www.oposito.es

Anuncios Google



cuatro ruedas.



PANTALLAS

Actualidad y críticas de cine, DVD's, etc...

+SUPLEMENTOS

BLOGS & OPINIÓN información



APARCA QUE ME BAJO

Una visión prescindible y particular del mundo y sus actualizaciones.



DESDE LA GRADA

La actualidad deportiva, sus diferentes ámbitos y atractivos. Por Alberto Fuentes y Javier Escudero



RETRATOS DE LA HISTORIA

Un paseo por acontecimientos históricos reveladores y enigmáticos. Por José María Deira.



LO QUE QUEDA DEL DÍA

Cine y alternativas de ocio. Por Abraham Ceballos.



EL SEXO DE LOS LIBROS

Literatura y Erotismo. Por Carlos Manuel López Ramos.



UNA MIRADA ACTIVA

Reflexiones, valoraciones y descubrimientos en torno a la sociedad del siglo XXI. Por Diego Sánchez Olmo.



EL OTRO LADO DE LA POLÍTICA

La política andaluza vista desde el ámbito periodístico. Por Carmen del Toro.



NI TONTAS, NI LOCAS, NI BRUJAS

Sociedad, opinión y relatos, desde una óptica feminista. Por Ana Isabel Espinosa



EL ANACORETA URBANO

Literatura creativa, ironía, humor negro, cuentos y retales mentales varios. Por Javier Jiménez



LA MANO INVISIBLE

Información económica. Por Juan Antonio Puche.

+BLOGS

Información

+ Leídas + Comentadas + Votadas

1. El alcalaino Antonio Ávila, nombrado consejero de la Presidencia de la Junta de Andalucía
2. Nueva normativa para la fiesta de la Cruz
3. El Ayuntamiento edita un boletín electrónico de empleo
4. El Ayuntamiento garantizará los puestos de trabajo de Viesur
5. Natalia Gálvez, reelegida al frente del Partido Popular alcalaino
6. La continuidad del Alcalá CF, pendiente de un hilo
7. La Plaza del Ayuntamiento se convertirá en semipeatonal
8. Se inicia el Programa de Detección Precoz de Cáncer de Mama
9. Entregados los premios de la I Ruta de la Tapa
10. Alcalá la Real y Tarrasa mantienen sus estrechos lazos

> Ir a Hemeroteca

2008 © Publicaciones Del Sur
2008 © Andalucía Información - Grupo Publicaciones Del Sur
Andalucía Información | Concepto y diseño: Zoom Creativos | Desarrollo y programación: Boom Marketing
Andalucía Información | Estándares: W3C | IPv4 | RSS

Información

